

DOSSIER ACTUALIZADO

Gestión integral de alojamientos turísticos

Una propuesta clara para propietarios que quieren rentabilizar su vivienda turística sin asumir la operativa diaria: reservas, huéspedes, precios, OTAs, documentación, atención y control.

Contacto propietarios

+34 698 903 839 · contacto@rentalme.es

+460 alojamientos gestionados

Gestión nacional

100% online

Planes desde el 20%

QUIÉNES SOMOS

Tu aliado en la gestión turística

En RentalMe.es somos un equipo profesional y cercano especializado en la gestión de alojamientos turísticos. Trabajamos con una forma moderna, transparente y operativa de gestionar propiedades, combinando tecnología, estrategia de precios y atención real.

Nuestro objetivo

Que el propietario mantenga el control y reciba sus ingresos en su cuenta, mientras RentalMe se encarga de la parte comercial, operativa y de atención al huésped.



Transparencia

Cuentas de OTAs a nombre del propietario y condiciones claras desde el inicio.



Operativa

Reservas, huéspedes, precios, partes de viajeros, incidencias y coordinación.



Tecnología

Gestión online, domótica, app de limpieza, intranet e informes mensuales.

SERVICIOS INCLUIDOS

Nos encargamos de la gestión completa

Adaptamos el servicio al plan contratado, pero la base de RentalMe siempre es la misma: profesionalizar la comercialización y simplificar la operativa del propietario.

OTAs y anuncios

Creación y gestión de Airbnb, Booking, Vrbo y otros portales.

Dynamic pricing

Estudio de precios según demanda, temporada y mercado.

Reservas y calendarios

Gestión de reservas y sincronización para evitar overbookings.

Atención al huésped

Soporte durante la estancia y resolución de incidencias.

SES.Hospedajes

Solicitud de documentación y envío de partes de viajeros.

Check-in y accesos

Check-in express y sincronización de domótica de accesos.

Limpieza y lavandería

Coordinación incluida en gestión completa; en RentalMe Tech la aporta el propietario.

Fianzas y mantenimientos

Supervisión de fianzas, estado de la vivienda y mantenimientos.

Amenities y guía

Bienvenida, información de la vivienda y experiencia del huésped.

Informes e intranet

Informes mensuales y acceso a la intranet de propietarios.

MODALIDADES DE GESTIÓN

Elige el nivel de compromiso que encaja contigo

Nuevas tarifas pensadas para propietarios con necesidades distintas. Los 3 primeros meses funcionan como periodo inicial de prueba antes de activar la permanencia correspondiente.

Sin permanencia

30%

Máxima flexibilidad para empezar sin compromiso a largo plazo.

Confianza 1 año

25%

Mejores condiciones para trabajar con estabilidad durante un año.

Confianza 2 años

20%

La opción más competitiva para una colaboración estable y continuada.

Condición de prueba

Durante los 3 primeros meses el propietario puede probar cualquiera de nuestros servicios antes de activar la permanencia del plan elegido. Condiciones siempre reflejadas por escrito en el acuerdo de colaboración.

MODALIDAD ESPECIAL

RentalMe Tech

Una modalidad para propietarios que ya tienen resuelta la limpieza y lavandería, pero quieren delegar la parte comercial, tecnológica y de atención.

20% por reserva

1 año de confianza + 3 primeros meses sin permanencia

- Gestión de OTAs y anuncios
- App de limpieza
- Soporte 24/7
- Seguimiento operativo
- Estrategia de precios
- Atención a huéspedes
- Conserje virtual

Punto clave

En RentalMe Tech, la limpieza y la lavandería corren a cargo del propietario, directamente o a través de su persona de confianza. RentalMe se encarga del resto de la operativa digital, comercial y de atención.

TRANSPARENCIA ECONÓMICA

El dinero siempre en tu cuenta

Las cuentas de las OTAs están a nombre del propietario y los pagos de las plataformas se ingresan directamente en su cuenta bancaria. RentalMe gira mes a mes el importe de su comisión según el plan contratado.

1

Reserva

El huésped reserva en Airbnb, Booking u otro canal.

2

Ingreso

La plataforma ingresa el dinero en la cuenta del propietario.

3

Comisión

RentalMe factura/gira la comisión acordada cada mes.

4

Informe

El propietario recibe seguimiento e informe de ingresos.

¿Quieres que analicemos tu vivienda?

Escríbenos por WhatsApp: +34 698 903 839

PREGUNTAS FRECUENTES

Dudas habituales de propietarios

¿Cómo cobro mis reservas?

Las plataformas como Airbnb, Booking y similares pagan directamente al propietario. En reservas generadas por RentalMe, se liquida el importe correspondiente descontando la comisión acordada.

¿Qué pasa si ya tengo reservas propias?

No hay problema. Importamos las reservas existentes al sistema y nos encargamos de la estancia: check-in, check-out, SES, Hospedajes, limpieza si aplica, reposición de amenities y atención al huésped.

¿Las cuentas de las OTAs están a mi nombre?

Sí. Las cuentas de Airbnb, Booking y otros portales están siempre a nombre del propietario, para que conserve el control total si finaliza la colaboración.

¿Quién paga la limpieza y lavandería?

En gestión completa, se aplica una tarifa de limpieza al huésped para cubrir el servicio. En RentalMe Tech, la limpieza y lavandería las gestiona el propietario o su persona de confianza.

¿Qué incluye el periodo de prueba?

Los 3 primeros meses permiten probar el servicio antes de activar la permanencia correspondiente al plan elegido.

SIGUIENTE PASO

Rentabiliza tu alojamiento sin complicaciones ni ataduras

Analizamos tu propiedad, revisamos el encaje del servicio y te explicamos qué modalidad se adapta mejor a tu caso.

Hablemos sin compromiso

WhatsApp: +34 698 903 839

Email: contacto@rentalme.es